



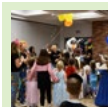
**ZAMIESZKAĆ
W SERCU
ŚRÓDMIEŚCIA**

Czytaj str. 2



**BĘDZIE PIĘKNIEJ
I BARDZIEJ ZIELONO**

Czytaj str. 3



**FERIOWO
I KARNAWAŁOWO**

Czytaj str. 4

GAZETA

ŚRÓDMIEJSKA

ŚRÓD
MIE
ŚCIE

Nr 071

Luty 2025 r.

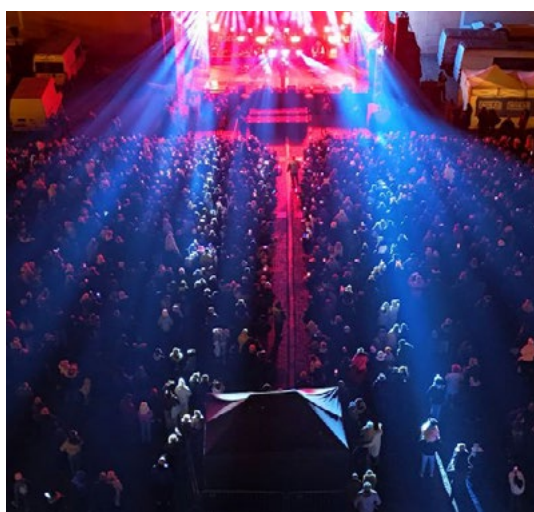
Nakład 2000

rewitalizacja.wloclawek.eu

ISSN 2657-8077

WSPÓLNIE ZAGRALIŚMY W ORKIESTRZE SERC

Każdy finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy to niesamowita energia, która odbija się echem we Wszechświecie. W niedzielę 26 stycznia 2025 r. już po raz trzydziesty trzeci wspólnie zagraliśmy w tej wyjątkowej orkiestrze serc. Byli z nami wspaniali mieszkańcy i niestrudzeni wolontariusze w sztabie i na ulicach; dla hematologii i onkologii dziecięcej kwestował prezydent Krzysztof Kukucki, w zbiórkę włączyli się przedsiębiorcy, stowarzyszenia, sportowcy, artyści, sąsiedzi z osiedlowych podwórek – dosłownie wszyscy. Z Zielonego Rynku, po koncercie wrocławskich muzyków oraz gwiazd: Julii Żugaj i Sarsy, „popłynęło” światełko do nieba. Dziękujemy kochani, jesteście wielcy!



„Gazeta Śródmiejska” jest jednym z projektów Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Wrocław na lata 2018-2028.

BĘDĄ NOWE MIESZKANIA W SERCU ŚRÓDMIEŚCIA

W tym roku zostanie przebudowana kamienica przy ul. Brzeskiej 15, w obszarze rewitalizacji.

Wykonawca prac, Zakład Remontowo-Budowlany Cezary Błaszczyk z Włocławka, odtworzy modernistyczne elementy tej kamienicy oraz zaaranżuje wnętrza tak, by mogło tu powstać siedem dostępnych mieszkań na wynajem, wykończonych w standardzie "pod klucz". Dodatkowo, w budynku zostanie zamontowana winda, co zapewni komfort przyszłym mieszkańcom. Wartość zadania wynosi ponad 2,7 mln zł, z czego 80 % tej kwoty ze środków zewnętrznych. Dodajmy, że toczą się też intensywne prace przy ul. Maślanej 4/6, gdzie powstanie 19 mieszkań na tani wynajem, w tym dla osób z niepełnosprawnością oraz - co bardzo ważne dla powodzenia programu rewitalizacji - będą też lokale użytkowe. Miasto pozyskało na ten cel 7,5 mln zł z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Jeśli chodzi o adres: Cyganka 25, to docelowo, w planowanym do realizacji I etapie powstanie 80 mieszkań, 47 miejsc postojowych w garażu podziemnym, 4 lokale użytkowe. Właśnie zakończyły się prace nad zaktualizowaniem dokumentacji projektowej dla pierwszego etapu tego nowego osiedla. Aktualizacja była konieczna, gdyż zmienione zostało ministerialne rozporządzenie w zakresie warunków technicznych dla takich obiektów. Toczą się także dalsze prace projektowe dotyczące

kolejnego etapu inwestycji.

- Do pozyskania terenu przy ul. Cyganka 25 skorzystaliśmy z zapisów Gminnego Programu Rewitalizacji, który przewiduje w tym miejscu funkcję pod Spółeczne Budownictwo Czysnowe. Budynki zaprojektowane są w taki sposób, by były efektywne energetycznie. Dlatego oprócz fotowoltaiki i pomp ciepła w mieszkaniach zastosowany zostanie system rekuperacji. Takie rozwiązania sprawią, że mieszkańcy będą ponosić

minimalne opłaty za ogrzewanie, ale przede wszystkim w znaczący sposób ograniczą ślad węglowy. Dziedziniec osiedla zagospodarowany zostanie piękną zielenią. Autor projektu szczególną uwagę zwrócił na ograniczenie śródmiejskiego hałasu w taki sposób by wewnętrzne podwórko osiedla było prawdziwą oazą spokoju - mówi Prezydent Włocławka, Krzysztof Kukucki.

Przypomnijmy, że w poprzedniej kadencji został ogłoszony konkurs architektoniczny na zagospodarowanie

kwartału ulic: 3 Maja, Cyganka, Brzeska, Żabia. Sąd konkursowy wybrał zwycięzcę: firmę ARR Architecture z Łodzi, która opracowała dokumentację projektową I etapu. Na dokumentację pozyskanych zostało ponad 500 tys. zł dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. Równolegle trwają również prace nad projektem II etapu osiedla, który obejmować będzie budynki pierzei ul. Brzeskiej wraz z budynkiem fabryki wódek Bauera, znanego również jako budynek Teatru Nasz. Na wizualizacjach pokazujemy Państwu przyszłe osiedle przy ul. Cyganka.



WSPIERAMY REMONTY W STREFIE REWITALIZACJI

Wnioski o udzielenie dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i restauratorskie kamienic położonych w obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, można składać do 3 marca 2025 r. Łączna kwota przeznaczona na ten cel wynosi 1,5 mln zł. Adresatami tej formy wsparcia są właściciele i użytkownicy wieczyści. Wnioski należy składać bezpośrednio w Urzędzie Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13, w Biurze Obsługi Mieszkańców, stanowisko Wydziału Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

NASZ CUDOWNY STARY RYNEK

Cudowny, właśnie tak. Nie tylko latem; w środku zimy też, dlatego serdecznie zachęcamy Państwa do spacerów w sercu Śródmieścia. Zimą na Starym Rynku można zobaczyć np. ostatnie (a może pierwsze w roku?) kwitnące róże, których płatki zastygły zmrożone chłodnym powietrzem. Są muzealne kamieniczki ze skarbami, magiczne zachody słońca; jest też ławeczka Stanisława Zagajewskiego.

Dorośli i dzieci spacerujący Starym Rynkiem uśmiechają się na widok postaci Mistrza Stanisława, która na zimę została otulona przepiękną, dzierganą czapką i szalikiem. To już kolejny włóczkowy komplet, pierwszy składał się z turkusowego beretu i szalika w wielokolorowe

pasy o zróżnicowanej strukturze ściegu. Autorką tych cudownych kreacji jest lokalna artystka i animatorka, pani Krystyna Dzikowska-Palus, która w grudniu 2023 roku stworzyła na Starym Rynku „cukierkowe drzewo”, a rok później postanowiła „ubrać” ławeczkę Stanisława Zagajewskiego z postacią słynnego rzeźbiarza i jego ukochanego psa.

Inspiracją jest dla pani Krystyny otaczający świat i jego piękno: „Zaczarowany Stary Rynek jeszcze w poranną mgłę wtulony, latarnie leniwie ukazują poranek, budzi się poleku (w gwarze Górnego Śląska „powoli” - przyp. red) ukochany Włocławek”. To fragment jednego z wierszy autorstwa Krystyny Dzikowskiej-Palus, która prowadzi również literackie dzienniki.

Nasza artystka zawsze podkreśla, jak ważne jest docenianie zwykłych rzeczy, bo te drobiazgi tworzą codzienność. Swoją drogą, mamy we Włocławku nowy zwyczaj. Drodzy Państwo, idąc Starym Rynkiem trzeba przykucnąć i pogłaskać rzeźbionego pieska. Ten gest poprawia humor i przynosi szczęście, naprawdę!

Aleksandra Bartoszewska



Ciekawostka: ręcznie malowany zegar z wizerunkiem kościoła farnego na Starym Rynku. Pracownia ABC-Art., 2001 rok.

ZIELONE TERENY ŚRÓDMIEŚCIA

To będzie niezwykle atrakcyjna przestrzeń Włocławka. Zielone Tereny Śródmieścia będą miały formę korytarza łączącego Plac Wolności z Parkiem Łokietka. Ulica Zduńska zmieni się w woonerf, na Zielonym Rynku pojawią się nowe nasadzenia, zaś ul. Jagiellońska wzbogacona zostanie o nowe funkcje oraz roślinność. Tu powstaną również ogrody deszczowe, a woda opadowa będzie zatrzymywana i wykorzystywana w systemie nawadniania. Plac Wolności zostanie połączony drogą dla rowerów z istniejącą już ścieżką rowerową przy ul. Kraszewskiego. Nowe zagospodarowanie terenu zyska Pomnik Żołnierzy Armii Krajowej

w Parku Łokietka; zorganizowana zostanie przestrzeń podkreślająca powagę tego miejsca.

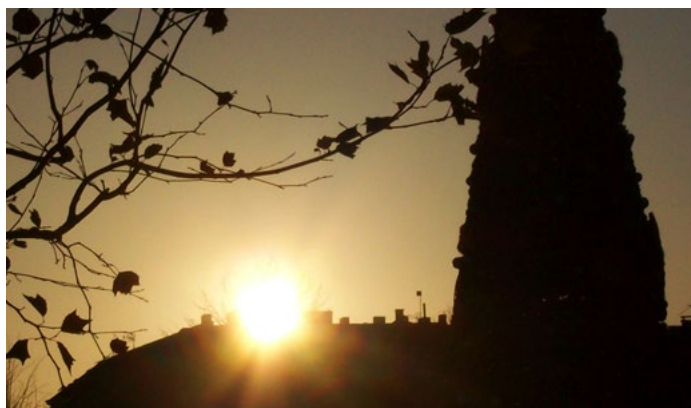
Miasto pozyskało na ten cel 9 200 000 zł dofinansowania w ramach programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027, Priorytet 2 Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony środowiska regionu, Działanie 2.7 Adaptacja do zmian klimatu w miastach ZITy regionalne.

Zielone Tereny Śródmieścia pokazujemy Państwu na wizualizacjach.



BAWIMY SIĘ! FERIE I KARNAWAŁ W ŚRÓDMIEŚCIU

Dzieci i dorośli, wszyscy znakomicie bawili się podczas karnawałowych wydarzeń w Śródmieściu i ferii w instytucjach kultury. Nawet nasz „wicek” wylegiwał się zimą na zielonej trawce, a kot z muralu przy Cygance jakoś bardziej niż zwykle, uśmiechnął się do świata.



GAZETA ŚRÓDMIEJSKA

Nakład: 2000

Redakcja: Aleksandra Bartoszevska, Kamil Kazimierzczuk.

Skład i łamanie: Michał Dominikowski.

Wydawca: Urząd Miasta Włocławek,
Zielony Rynek 11/13, 87-800 Włocławek
Telefon: 54/414 43 17, 54/414 44 21
E-mail: prasa@um.wloclawek.pl

Fotografie wykorzystywane w „Gazecie Śródmiejskiej” pochodzą z zasobów własnych UM Włocławek i/lub publicznie dostępnych serwisów jednostek, spółek miejskich, instytucji oraz stowarzyszeń.



Pobierz apkę!